

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 26
Karar Trh : 03.06.2024

Özü: İlçemiz, adalı Serdivan (Kemalpaşa) mah.
1500 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uyg. İmar
Planı değişikliği.

2024 YILININ 1. DÖNEM, 4.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.06.2024

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Osman ÇELİK'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Burak ERKEN, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Yavuz FİDANOĞLU, Burhan TAN, Ercan BAYLAN, Adem KIYAK, Adem KÜMBET, Hayati ÖZSİPAHI, Yavuz Said TOÇOĞLU, Gökhan ÇUBUKÇUOĞLU, Müdür BİLMEZ, Bekir ÇEKEN, Metin KOCABEY,ERCÜMENT BERBER, Özgür GÜVEN, Kadir KINALI, Murat YÖRDAN, Kayhan ALVER, Şaban KOLUDRA, Asuman OKTAY, Nilgün Aslı ERİŞİR, Ahmet Yavuz ÖZBUDAK, Sinan BAL, Abdullah DURAK, Yıldırım BAŞLI, İsmail ZORTUL, Nejdet KIRCI, Kutay İNCE, Selahattin KARABAŞ ve Berre Derin ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.06.2024 Pazartesi günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.

Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 29.11.2023 tarih ve 6273491 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen İlçemiz, adalı Serdivan (Kemalpaşa) mahallesi, 1500 parsele ilişkin 1/25000 ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği 13.11.2023 tarih ve 10/675 sayılı kararı ile onaylanmış ve söz konusu meclis kararında "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği aşamasında ilgili kurumlardan kurum görüşü alınması ve açık spor tesisinin eş değer alanının sağlanması şartı ile 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin kabulünün uygun olacağı" şeklinde karar alındığı görülmüştür. İlçemiz, adalı Serdivan (Kemalpaşa) mahallesi, 1500 parsele ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyası incelendiğinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında eş değer alanın üst ölçek planlarda karşılanmadığı görülmüş ve bu gerekçe ile Sakarya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne görüş sorulmuştur. Gelen 19.03.2024 tarih ve 9057410 sayılı cevabı yazıda eş değer alanın hizmet etki alanı içerisinde ayrılması gerektiği belirtilmiştir. Bu sebeple tarafımıza iletilen İlçemiz, adalı Serdivan (Kemalpaşa) mahallesi, 1500 parsele ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyasında açık spor tesis alanına ilişkin eş değer alanların hizmet etki alanı içerisinde karşılanmadığı görüldüğünden söz konusu plan değişiklik dosyasının ilgisine iadesi oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce tanzim edilen 24.05.2024 tarih ve 2024/03 sayılı İmar Komisyon Raporu Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 29.11.2023 tarih ve 6273491 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen İlçemiz, adalı Serdivan (Kemalpaşa) mahallesi, 1500 parsele ilişkin 1/25000 ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği 13.11.2023 tarih ve 10/675 sayılı kararı ile onaylanmış ve söz konusu meclis kararında "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği aşamasında ilgili kurumlardan kurum görüşü alınması ve açık spor tesisinin eş değer alanının sağlanması şartı ile 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin kabulünün uygun olacağı" şeklinde karar alındığı görülmüştür.

İlçemiz, adalı Serdivan (Kemalpaşa) mahallesi, 1500 parsele ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyası incelendiğinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında eş değer alanın üst ölçek planlarda karşılanmadığı görülmüş ve bu gerekçe ile Sakarya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne görüş sorulmuştur. Gelen 19.03.2024 tarih ve 9057410 sayılı cevabı yazıda eş değer alanın hizmet etki alanı içerisinde ayrılması gerektiği belirtilmiştir. Bu sebeple tarafımıza iletilen İlçemiz, adalı Serdivan (Kemalpaşa) mahallesi, 1500 parsele ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyasında açık spor tesis alanına ilişkin eş değer alanların hizmet etki alanı içerisinde karşılanmadığı görüldüğünden söz konusu plan değişiklik dosyasının ilgisine iadesi, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Osman ÇELİK
Meclis Başkanı

Hayati ÖZSİPAHI
Meclis Katibi

Yavuz FİDANOĞLU
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.06.2024

Osman ÇELİK
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 27
Karar Trh : 03.06.2024

Özü: İlçemiz, adalı Serdivan (Kemalpaşa) mah.
16680 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uyg. İmar
Planı değişikliği.

2024 YILININ 1. DÖNEM, 4.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.06.2024

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Osman ÇELİK'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Burak ERKEN, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Yavuz FİDANOĞLU, Burhan TAN, Ercan BAYLAN, Adem KIYAK, Adem KÜMBET, Hayati ÖZSİPAHİ, Yavuz Said TOÇOĞLU, Gökhan ÇUBUKÇUOĞLU, Müdür BİLMEZ, Bekir ÇEKEN, Metin KOCABEY, Ercüment BERBER, Özgür GÜVEN, Kadir KINALI, Murat YÖRDAN, Kayhan ALVER, Şaban KOLUDRA, Asuman OKTAY, Nilgün Aşlı ERİŞİR, Ahmet Yavuz ÖZBUDAK, Sinan BAL, Abdullah DURAK, Yıldırım BAŞLI, İsmail ZORTUL, Nejdet KIRCI, Kutay İNCE, Selahattin KARABAŞ ve Berre Derin ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.06.2024 Pazartesi günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.

Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 29.11.2023 tarih ve 6273491 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen İlçemiz, adalı Serdivan (Kemalpaşa) mahallesi, 16680 parsel ile ilişkin 1/25000 ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği 13.11.2023 tarih ve 10/675 sayılı kararı ile onaylanmış ve söz konusu meclis kararında "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği aşamasında ilgili kurumlardan kurum görüşü alınması şartı ile 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulünün uygun olacağı" şeklinde karar alındığı görülmüştür. İlçemiz, adalı Serdivan (Kemalpaşa) mahallesi, 16680 parsel ile ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyasında ilgili kurum görüşlerinin tamamlanmamış olması nedeni ile dosyanın ilgisine iadesi oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 24.05.2024 tarih ve 2024/03 sayılı İmar Komisyon Raporu Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 29.11.2023 tarih ve 6273491 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen İlçemiz, adalı Serdivan (Kemalpaşa) mahallesi, 16680 parsel ile ilişkin 1/25000 ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği 13.11.2023 tarih ve 10/675 sayılı kararı ile onaylanmış ve söz konusu meclis kararında "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği aşamasında ilgili kurumlardan kurum görüşü alınması şartı ile 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulünün uygun olacağı" şeklinde karar alındığı görülmüştür. İlçemiz, adalı Serdivan (Kemalpaşa) mahallesi, 16680 parsel ile ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyasında ilgili kurum görüşlerinin tamamlanmamış olması nedeni ile dosyanın ilgisine iadesi, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Osman ÇELİK
Meclis Başkanı

Hayati ÖZSİPAHİ
Meclis Katibi

Yavuz FİDANOĞLU
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.06.2024

Osman ÇELİK
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 28
Karar Trh : 03.06.2024

Özü: İlke Karar.

2024 YILININ 1. DÖNEM, 4.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.06.2024

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Osman ÇELİK'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Burak ERKEN, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Yavuz FİDANOĞLU, Burhan TAN, Ercan BAYLAN, Adem KIYAK, Adem KÜMBET, Hayati ÖZSİPAHI, Yavuz Said TOÇOĞLU, Gökhan ÇUBUKÇUOĞLU, Müdür BİLMEZ, Bekir ÇEKEN, Metin KOCABEY, Ercüment BERBER, Özgür GÜVEN, Kadir KINALI, Murat YÖRDAN, Kayhan ALVER, Şaban KOLUDRA, Asuman OKTAY, Nilgün Aslı ERİŞİR, Ahmet Yavuz ÖZBUDAK, Sinan BAL, Abdullah DURAK, Yıldırım BAŞLI, İsmail ZORTUL, Nejdet KIRCI, Kutay İNCE, Selahattin KARABAŞ ve Berre Derin ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.06.2024 Pazartesi günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.

Serdivan Belediye Meclisi'nin 04.12.2023 tarih ve 60 sayılı Kararına istinaden "Eski Belediye Başkanlarımız ile iki ve üstü dönem muhtarlık yapmış vefat eden kişilerin yakınlarının başvurusu halinde İmar Komisyonunca değerlendirilerek yeni açılan sokaklara isimlerinin verilmesi" kararı "İlke Kararı" olarak uygun görülmüş olup, talep gelmesi halinde ilke kararına uygun olarak değerlendirilmesi oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 24.05.2024 tarih ve 2024/03 sayılı İmar Komisyon Raporu Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Serdivan Belediye Meclisi'nin 04.12.2023 tarih ve 60 sayılı Kararına istinaden "Eski Belediye Başkanlarımız ile iki ve üstü dönem muhtarlık yapmış vefat eden kişilerin yakınlarının başvurusu halinde İmar Komisyonunca değerlendirilerek yeni açılan sokaklara isimlerinin verilmesi" kararı "İlke Kararı" olarak uygun görülmüş olup, talep gelmesi halinde ilke kararına uygun olarak değerlendirilmesi, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Osman ÇELİK
Meclis Başkanı

Hayati ÖZSİPAHI
Meclis Katibi

Yavuz FİDANOĞLU
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.06.2024

Osman ÇELİK
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 29
Karar Trh : 03.06.2024

Özü: Kadastro ekipleri ile birlikte
çalışacak 6 (altı) adet bilirkişi

2024 YILININ 1. DÖNEM, 4.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.06.2024

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Osman ÇELİK'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Burak ERKEN, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Yavuz FİDANOĞLU, Burhan TAN, Ercan BAYLAN, Adem KIYAK, Adem KÜMBET, Hayati ÖZSİPAHİ, Yavuz Said TOÇOĞLU, Gökhan ÇUBUKÇUOĞLU, Müdür BİLMEZ, Bekir ÇEKEN, Metin KOCABEY, Ercüment BERBER, Özgür GÜVEN, Kadir KINALI, Murat YÖRDAN, Kayhan ALVER, Şaban KOLUDRA, Asuman OKTAY, Nilgün Aslı ERİŞİR, Ahmet Yavuz ÖZBUDAK, Sinan BAL, Abdullah DURAK, Yıldırım BAŞLI, İsmail ZORTUL, Nejdet KIRCI, Kutay İNCE, Selahattin KARABAŞ ve Berre Derin ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.06.2024 Pazartesi günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.

Sakarya Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 20.10.2020 tarih ve 11565412 sayılı yazısına istinaden İlçemiz, Beşevler Mahallesi, 3402 sayılı Kadastro Kanunu hükümlerince yapılacak olan kadastro çalışmalarında, kadastro ekipleri ile birlikte çalışacak 6 (altı) adet bilirkişinin isimleri Beşevler Mahalle Muhtarlığı yazısına istinaden Ercan AÇIKGÖZ, Hasan YILMAZ, Üzeyir GEZEN, Kazım KAPLAN, Sadettin NARMAN, Hasan ARSLAN şeklinde belirlenmesi oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce tanzim edilen 24.05.2024 tarih ve 2024/03 sayılı İmar Komisyon Raporu Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Sakarya Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 20.10.2020 tarih ve 11565412 sayılı yazısına istinaden İlçemiz, Beşevler Mahallesi, 3402 sayılı Kadastro Kanunu hükümlerince yapılacak olan kadastro çalışmalarında, kadastro ekipleri ile birlikte çalışacak 6 (altı) adet bilirkişinin isimleri Beşevler Mahalle Muhtarlığı yazısına istinaden Ercan AÇIKGÖZ, Hasan YILMAZ, Üzeyir GEZEN, Kazım KAPLAN, Sadettin NARMAN, Hasan ARSLAN şeklinde belirlenmesi, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Osman ÇELİK
Meclis Başkanı

Hayati ÖZSİPAHİ
Meclis Katibi

Yavuz FİDANOĞLU
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.06.2024

Osman ÇELİK
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 30
Karar Trh : 03.06.2024

Özü: İmar Komisyonuna havale edilen gündem maddeleri.

2024 YILININ 1. DÖNEM, 4.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.06.2024

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Osman ÇELİK'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Burak ERKEN, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Yavuz FİDANOĞLU, Burhan TAN, Ercan BAYLAN, Adem KIYAK, Adem KÜMBET, Hayati ÖZSİPAHI, Yavuz Said TOÇOĞLU, Gökhan ÇUBUKÇUOĞLU, Müdür BİLMEZ, Bekir ÇEKEN, Metin KOCABEY, Ercüment BERBER, Özgür GÜVEN, Kadir KINALI, Murat YÖRDAN, Kayhan ALVER, Şaban KOLUDRA, Asuman OKTAY, Nilgün Aslı ERİŞİR, Ahmet Yavuz ÖZBUDAK, Sinan BAL, Abdullah DURAK, Yıldırım BAŞLI, İsmail ZORTUL, Nejdet KIRCI, Kutay İNCE, Selahattin KARABAŞ ve Berre Derin ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.06.2024 Pazartesi günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.

Gündemin 5. Maddesi olan; İlçemiz, Yazlık (Köprübaşı) mahallesi, 229 ada, 3 nolu parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.10.2023 tarih ve 9/610 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Üst ölçekli planlara uygun olarak hazırlanan İlçemiz, Yazlık (Köprübaşı) Mahallesi, 229 ada, 3 nolu parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı,

Gündemin 6. Maddesi olan; Aşağıdereköy mahallesi, 143 (yeni ada: 2477, parsel: 149) ve 145 (yeni ada: 2477 parsel:150) nolu parsellere ilişkin "Turizm Amaçlı" hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.01.2024 tarih ve 1/3 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanmış üst ölçekli planlara uygun olarak Aşağıdereköy mahallesi, 143 (yeni ada: 2477, parsel: 149) ve 145 (yeni ada: 2477 parsel: 150) nolu parsellerin "Eko Turizm/ Kırsal Turizm Alanı (Doğa Turizmi ve Bungolov)" olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının görüşülmesi hususunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27.05.2024 tarih ve E-95691940-00-37124 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Gündemin 5. Maddesi olan; İlçemiz, Yazlık (Köprübaşı) mahallesi, 229 ada, 3 nolu parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.10.2023 tarih ve 9/610 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Üst ölçekli planlara uygun olarak hazırlanan İlçemiz, Yazlık (Köprübaşı) mahallesi, 229 ada, 3 nolu parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı,

Gündemin 6. Maddesi olan; Aşğıdereköy mahallesi, 143 (yeni ada: 2477, parsel: 149) ve 145 (yeni ada: 2477 parsel:150) nolu parsellere ilişkin "Turizm Amaçlı" hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.01.2024 tarih ve 1/3 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanmış üst ölçekli planlara uygun olarak Aşğıdereköy mahallesi, 143 (yeni ada: 2477, parsel: 149) ve 145 (yeni ada: 2477 parsel: 150) nolu parsellerin "Eko Turizm/ Kırsal Turizm Alanı (Doğa Turizmi ve Bungolov)" olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, yapılan işaretli oylamada İmar Tetkik Komisyonuna havalesi oy birliğı ile kabul edildi.

Osman ÇELİK
Meclis Başkanı

Hayati ÖZSİPAHI
Meclis Katibi

Yavuz FİDANOĞLU
Meclis Katibi

İşbu karar, gereğı yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.06.2024

Osman ÇELİK
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 31
Karar Trh : 03.06.2024

Özü: İlçemiz, adalı Serdivan (idari Beşkörü)
mah. 16402 parsel sayılı taşınmaz.

2024 YILININ 1. DÖNEM, 4.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.06.2024

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Osman ÇELİK'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Burak ERKEN, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Yavuz FİDANOĞLU, Burhan TAN, Ercan BAYLAN, Adem KIYAK, Adem KÜMBET, Hayati ÖZSİPAHI, Yavuz Said TOÇOĞLU, Gökhan ÇUBUKÇUOĞLU, Müdür BİLMEZ, Bekir ÇEKEN, Metin KOCABEY, Ercüment BERBER, Özgür GÜVEN, Kadir KINALI, Murat YÖRDAN, Kayhan ALVER, Şaban KOLUDRA, Asuman OKTAY, Nilgün Aslı ERİŞİR, Ahmet Yavuz ÖZBUDAK, Sinan BAL, Abdullah DURAK, Yıldırım BAŞLI, İsmail ZORTUL, Nejdet KIRCI, Kutay İNCE, Selahattin KARABAŞ ve Berre Derin ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.06.2024 Pazartesi günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.

Serdivan Belediye Encümeni'nin 23.11.2023 tarih ve 376 sayılı kararı ile İlçemiz, Serdivan (idari Beşkörü) mahallesi, 16402 parsel sayılı taşınmaz 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddelerine göre 2 (iki) kısma ifrazı sonucu oluşan ve imar planında Cami alanında kalan 18958 nolu parselin Serdivan Belediyesi adına bedelsiz hibe olarak tescil yapılması hususunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27.05.2024 tarih ve E-95691940-00-37124 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Serdivan Belediye Encümeni'nin 23.11.2023 tarih ve 376 sayılı kararı ile İlçemiz, Serdivan (idari Beşkörü) mahallesi, 16402 parsel sayılı taşınmaz 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddelerine göre 2 (iki) kısma ifrazı sonucu oluşan ve imar planında Cami alanında kalan 18958 nolu parselin Serdivan Belediyesi adına bedelsiz hibe olarak tescil yapılması, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Osman ÇELİK
Meclis Başkanı

Hayati ÖZSİPAHI
Meclis Katibi

Yavuz FİDANOĞLU
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.06.2024

Osman ÇELİK
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 32
Karar Trh : 03.06.2024

Özü: Kadro İhdası.
(1. derece İklim Değişikliği ve Sıfır Atık
Müdür kadrosu)

2024 YILININ 1. DÖNEM, 4.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.06.2024

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Osman ÇELİK'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Burak ERKEN, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Yavuz FİDANOĞLU, Burhan TAN, Ercan BAYLAN, Adem KIYAK, Adem KÜMBET, Hayati ÖZSİPAHİ, Yavuz Said TOÇOĞLU, Gökhan ÇUBUKÇUOĞLU, Müdür BİLMEZ, Bekir ÇEKEN, Metin KOCABEY,ERCÜMENT BERBER, Özgür GÜVEN, Kadir KINALI, Murat YÖRDAN, Kayhan ALVER, Şaban KOLUDRA, Asuman OKTAY, Nilgün Aşlı ERİŞİR, Ahmet Yavuz ÖZBUDAK, Sinan BAL, Abdullah DURAK, Yıldırım BAŞLI, İsmail ZORTUL, Nejdet KIRCI, Kutay İNCE, Selahattin KARABAŞ ve Berre Derin ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.06.2024 Pazartesi günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.

İçişleri Bakanlığının "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro, İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" Resmi Gazetenin 09 Nisan 2023 tarih ve 32158 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Yönetmeliğe istinaden 1. derece İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdür kadrosunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (I) bendine göre ihdasının yapılabilmesi hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 17.05.2024 tarih ve E-26849410-907-36679 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: İçişleri Bakanlığının "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro, İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" Resmi Gazetenin 09 Nisan 2023 tarih ve 32158 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Yönetmeliğe istinaden 1. derece İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdür kadrosunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (I) bendine göre ihdası, yapılan işaretle oylamada C.H.P. üyeleri Şaban KOLUDRA, Asuman OKTAY, Nilgün Aşlı ERİŞİR, Ahmet Yavuz ÖZBUDAK, Sinan BAL, Abdullah DURAK, Yıldırım BAŞLI, İsmail ZORTUL, Nejdet KIRCI, Kutay İNCE, Selahattin KARABAŞ ve Berre Derin ÇİFTÇİ'nin çekimser oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

Osman ÇELİK
Meclis Başkanı

Hayati ÖZSİPAHİ
Meclis Katibi

Yavuz FİDANOĞLU
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.06.2024

Osman ÇELİK
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 33
Karar Trh : 03.06.2024

Özü: Boş Kadro Unvan Değişikliği.

2024 YILININ 1. DÖNEM, 4.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.06.2024

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Osman ÇELİK'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Burak ERKEN, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Yavuz FİDANOĞLU, Burhan TAN, Ercan BAYLAN, Adem KIYAK, Adem KÜMBET, Hayati ÖZSİPAHİ, Yavuz Said TOÇOĞLU, Gökhan ÇUBUKÇUOĞLU, Müdür BİLMEZ, Bekir ÇEKEN, Metin KOCABEY, Ercüment BERBER, Özgür GÜVEN, Kadir KINALI, Murat YÖRDAN, Kayhan ALVER, Şaban KOLUDRA, Asuman OKTAY, Nilgün Aslı ERİŞİR, Ahmet Yavuz ÖZBUDAK, Sinan BAL, Abdullah DURAK, Yıldırım BAŞLI, İsmail ZORTUL, Nejdet KIRCI, Kutay İNCE, Selahattin KARABAŞ ve Berre Derin ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.06.2024 Pazartesi günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.

Belediyemiz norm kadrolarında Teknik Hizmetler sınıfında boş bulunan 1 adet 1. dereceli Mimar kadrosunun 1. dereceli Peyzaj Mimarı olarak değiştirilmesi hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 17.05.2024 tarih ve E-26849410-907-36677 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Belediyemiz norm kadrolarında Teknik Hizmetler sınıfında boş bulunan 1 adet 1. dereceli Mimar kadrosunun 1. dereceli Peyzaj Mimarı olarak değiştirilmesi, yapılan işaretle oylamada C.H.P. üyeleri Şaban KOLUDRA, Asuman OKTAY, Nilgün Aslı ERİŞİR, Ahmet Yavuz ÖZBUDAK, Sinan BAL, Abdullah DURAK, Yıldırım BAŞLI, İsmail ZORTUL, Nejdet KIRCI, Kutay İNCE, Selahattin KARABAŞ ve Berre Derin ÇİFTÇİ'nin çekimser oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

Osman ÇELİK
Meclis Başkanı

Hayati ÖZSİPAHİ
Meclis Katibi

Yavuz FİDANOĞLU
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.06.2024

Osman ÇELİK
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 34
Karar Trh : 03.06.2024

Özü: Yetki Verilmesi.

2024 YILININ 1. DÖNEM, 4.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.06.2024

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Osman ÇELİK'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Burak ERKEN, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Yavuz FİDANOĞLU, Burhan TAN, Ercan BAYLAN, Adem KIYAK, Adem KÜMBET, Hayati ÖZSİPAHİ, Yavuz Said TOÇOĞLU, Gökhan ÇUBUKÇUOĞLU, Müdür BİLMEZ, Bekir ÇEKEN, Metin KOCABEY, Ercüment BERBER, Özgür GÜVEN, Kadir KINALI, Murat YÖRDAN, Kayhan ALVER, Şaban KOLUDRA, Asuman OKTAY, Nilgün Aşlı ERİŞİR, Ahmet Yavuz ÖZBUDAK, Sinan BAL, Abdullah DURAK, Yıldırım BAŞLI, İsmail ZORTUL, Nejdet KIRCI, Kutay İNCE, Selahattin KARABAŞ ve Berre Derin ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.06.2024 Pazartesi günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.

Kamu yararına çalışan derneklerin çalışmalarına destek olmak amacıyla 5393 sayılı Belediye kanununun 75. Maddesinin (c) bendine göre gençler için sosyal, kültürel, eğitim, öğretim ve sportif faaliyetlere yönelik iş birliği protokolü yapılması, yapılacak olan protokolün de süresinin Belediye Başkanının görev süresini geçmemek üzere planlanması ve protokol şartlarının Başkanlık Makamı ve protokol yapılacak dernek tarafından müşterek belirlenmesine; bu iş ve işlemlerle ilgili Belediye Başkanı Osman ÇELİK'e yetki verilmesi hususunda Sosyal Yardım İşler Müdürlüğü'nün 22.05.2024 tarih ve E-88742745-030.03-36864 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Kamu yararına çalışan derneklerin çalışmalarına destek olmak amacıyla 5393 sayılı Belediye kanununun 75. Maddesinin (c) bendine göre gençler için sosyal, kültürel, eğitim, öğretim ve sportif faaliyetlere yönelik iş birliği protokolü yapılması, yapılacak olan protokolün de süresinin Belediye Başkanının görev süresini geçmemek üzere planlanması ve protokol şartlarının Başkanlık Makamı ve protokol yapılacak dernek tarafından müşterek belirlenmesine; bu iş ve işlemlerle ilgili Belediye Başkanı Osman ÇELİK'e yetki verilmesi, yapılan işaretle oylamada C.H.P. üyeleri Şaban KOLUDRA, Asuman OKTAY, Nilgün Aşlı ERİŞİR, Ahmet Yavuz ÖZBUDAK, Sinan BAL, Abdullah DURAK, Yıldırım BAŞLI, İsmail ZORTUL, Nejdet KIRCI, Kutay İNCE, Selahattin KARABAŞ ve Berre Derin ÇİFTÇİ'nin çekimser oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

Osman ÇELİK
Meclis Başkanı

Hayati ÖZSİPAHİ
Meclis Katibi

Yavuz FİDANOĞLU
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.06.2024

Osman ÇELİK
Belediye Başkanı